

Společnost HS Property Management, a.s., IČO: 093 32 316, sídlem na Hřebenech II 1718/10, 140 00 Praha 4 – Nusle, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 25522, v souladu s § 9 odst. 2 písm. b) zákona č. 171/2023 Sb., o ochraně oznamovatelů (dále jen „Zákon“), zveřejňuje informace týkající se podávání oznámení podle Zákona:

Oznámením podle Zákona se rozumí oznámení obsahující informace o možném protiprávním jednání, ke kterému došlo nebo má dojít u osoby, pro kterou oznamovatel vykonával nebo vykonává práci nebo jinou obdobnou činnost nebo je s ní v kontaktu v souvislosti s výkonem práce nebo jiné obdobné činnosti, a které:

- (1) má znaky trestného činu,
- (2) má znaky přestupku, za který zákon stanoví sazbu pokuty, jejíž horní hranice je alespoň 100 000,- Kč,
- (3) porušuje Zákon, nebo
- (4) jiný právní předpis nebo předpis Evropské unie v oblasti finančních služeb, povinného auditu a jiných ověřovacích služeb, finančních produktů a finančních trhů, daně z příjmů právnických osob, předcházení legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ochrany spotřebitele, souladu s požadavky na výrobky včetně jejich bezpečnosti, bezpečnosti dopravy, přepravy a provozu na pozemních komunikacích, ochrany životního prostředí, bezpečnosti potravin a krmiv a ochrany zvířat a jejich zdraví, radiační ochrany a jaderné bezpečnosti, hospodářské soutěže, veřejných dražeb a zadávání veřejných zakázek, ochrany vnitřního pořádku a bezpečnosti, života a zdraví, ochrany osobních údajů, soukromí a bezpečnosti sítí elektronických komunikací a informačních systémů, ochrany finančních zájmů Evropské unie, nebo fungování vnitřního trhu včetně ochrany hospodářské soutěže a státní podpory podle práva Evropské unie.

Z oznámení musí být zřejmé, proti které osobě směřuje a jakého jednání se týká a mělo by poskytovat dostatek informací, aby bylo možné jej řádně prošetřit. V případě, že oznámení neobsahuje dostatek informací nebo poskytnuté informace nejsou dostatečné či srozumitelné, aby bylo možné oznámení prošetřit, vyzve příslušná osoba oznamovatele (je-li jeho totožnost známa), aby oznámení doplnil či informace objasnil. Uvedeným způsobem se však postupuje pouze v případě, že nebude ohroženo utajení totožnosti oznamovatele či nedojde k ohrožení ochrany jeho osobních údajů. Oznamovatel by vzhledem k okolnostem a informacím, které má k dispozici v době oznámení, měl mít dostatečné důvody se domnívat, že jím oznamované skutečnosti jsou pravdivé. Oznámení vědomě nepravdivých skutečností je přestupkem a může být sankcionováno.

Oznámení není určeno k pokládání dotazů či podnětů společnosti.

Oznamovatel, který podal oznámení v dobré víře, ani osoby uvedené v § 4 odst. 2 Zákona, nesmí být vystaveny odvetným opatřením uvedeným v § 4 odst. 1 Zákona. Společnost je povinna chránit a respektovat jak práva oznamovatelů, kteří oznamují podezření v dobré víře, tak i práva osob, proti nimž oznámení směřuje. Oznámením, která nebyla učiněna v dobré víře či která byla vedena s úmyslem poškodit jiného či za účelem získání vlastního prospěchu, se ochrana neposkytuje.

Není vyloučeno, aby oznámení podala i osoba, která pro společnost nevykonává práci, nebo jinou obdobnou činnost podle § 2 odst. 3 písm. a), b), h) nebo i) Zákona.

Oznámení lze podat písemně nebo ústně tzv. příslušné osobě, kterou je vedoucí právního oddělení nebo jím pověřená osoba.

Oznámení je možné podat:

- a) elektronicky na e-mailovou adresu oznameni@4fin.cz, nebo
- b) písemně na adresu sídla Společnosti s uvedením „k rukám vedoucího právního oddělení“ na obálce, nebo
- c) osobně na adrese sídla Společnosti po předchozí dohodě na termínu.

Oznámení lze podat také prostřednictvím externího oznamovacího systému zřízeného Ministerstvem spravedlnosti (<https://oznamovatel.justice.cz/chci-podat-oznameni/>).